



Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **BURGHIU-ANȘOIU CTIN**,
 CNP **158.11.07.105021**, având adresa de comunicare în: localitatea
PETROȘANI, str. **ANILAM, ANCU**,
 nr., bl. **6**, sc. **1**, et., ap.,
 județul/sectorul **H.D.**, codul postal,
 e-mail, tel. **0766.970.395**, vând teren agricol situat
 în extravilan, în suprafața de **0,1560** (ha), la prețul de
 (*) **5000** (lei)

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orasul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	COTOFENI DIN ZIUA DOLJ.	0,1560	32970	32970	85	25	ARABIL	
Verificat primar ⁴⁾								

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

BURGHIU-ANȘOIU CTIN I. JASILUȚĂ MARIUS MĂRĂRĂȘ

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data **18.02.2021**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) DOLJ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COTOFENII DIN FATA	Nr. 02 din 22 / 02 / 2014 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) MANEA MIHAELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Manea</i>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **BORGHIU ANUȚIU ETIN**
CNP **1481107205021**, in calitate de proprietar, identificat /identificata cu **P.I.** seria **HD** nr. **349180**, eliberat(a) de **SICLER PETROȘINA** data si locul nasterii **07.11.1978**
localitatea **COTOFENII DIN FATA**, judetul/tara **DOLJ / ROMANIA**
2. (**) cu domiciliul in: localitatea **PETROȘINA**, str. **ALTEI AVED** nr.
....., bl. **6**, sc. **1**, et., ap.
....., judetul/sectorul **HD**, codul postal
....., tara **ROMANIA**, telefon fax
e-mail cetatenia **ROMANIA**, starea civila **CASATORIT**

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl.
....., sc., et., ap.
judetul/sectorul codul postal telefon
..... fax e-mail

4. (***) Prin **VASILUTA HANUS MARGARIT** CNP/CIF **178107163212**
in calitate de **IMPUTERNICIT** conform **PROCURA**
(numele si prenumele) localitatea **COTOFENII** str. **ELENA FARAȘO**
nr. **44** bl. **15A** sc. **1** et. **3** ap. **6** judetul/sectorul
..... codul postal telefon fax
....., e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor

prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,.....;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1560 mp ha situat in extravilanul localitatii Cotereni Com. Fohr, identificat cu numar cadastral 32970 inscris in cartea funciara nr. 32970 a localitatii Cotereni Com. Fohr care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1.
2.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

BURGHIV-ANUTOIU CIU / VASILUȚĂ MARIUS MARGĂRIT
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

M

Data 18.02.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.