

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL COȚOFENII DIN FAȚĂ

HOTĂRÂRE nr. 23

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de
225 mp, situat în Comuna Coțofenii din Față, sat Coțofenii din Față,
Tarlaua 98, Parcela 47/2, județul Dolj

Consiliul Local al comunei Coțofenii din Față întrunit în ședința ordinară din 25 Iunie 2021, ora 9:00, la sediul Consiliului Local Coțofenii din Față,

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2074/27.05.2021 al primarului comunei Coțofenii din Față, raportul de specialitate al Compartimentului Juridic și resurse umane prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică terenului intravilan în suprafață de 225 mp, situat în Comuna Coțofenii din Față, sat Coțofenii din Față, Tarlaua 98, Parcela 47/2, județul Dolj și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.a) și alin. (2), lit. d) coroborat cu alin.(7), lit. n) , art. 297, lit. c), art. 300, alin.(1), lit.c), art.332, art.333, art.334 și art.338 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea Nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicatii electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicatii electronice, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor art.6, alin.(3), art.30, alin.(1), lit.c) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;

În temeiul art.196, alin.(1), lit. a) coroborat cu art.139, alin.(3), lit. g), art.154, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) – Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 225 mp care face parte din terenul în suprafața totală de 8137 mp, situat în Comuna Coțofenii din Față, sat Coțofenii din Față, Tarlaua 98, Parcela 47/2, județul Dolj, aparținând domeniului public al comunei.

(2) - Termenul de închiriere este de 10 (zece) ani, cu drept de prelungire cu acordul părților, pentru aceeași perioadă de timp, o singură dată.

Art.2. –(1) Se aprobă Raportul de evaluare nr. 31/2021 pentru terenul intravilan în suprafață de 225 mp care face parte din terenul în suprafața totală de 8137 mp, situat în Comuna Coțofenii din Față, sat Coțofenii din Față, Tarlaua 98, Parcela 47/2,

județul Dolj întocmit de Expert evaluator Vărzaru Elena, conform ANEXEI nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul minim de pornire a licitației de 500 lei/lună, corespunzător unei valori minime anuale a chiriei de 6.000 lei.

(3) Se aprobă actualizarea anuală cu indicele de inflație, raportat de INS pentru anul anterior, a valorii chiriei pentru anul în curs astfel cum a fost menționată la art.2, alin.(2).

(4) - Plata utilităților corespunzătoare spațiului închiriat va fi suportată de câștigătorul licitației.

Art.3. - Se aprobă Documentația de atribuire, conform ANEXEI nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Comunei Coțofenii din Față și supleanții pentru fiecare dintre aceștia în Comisia de evaluare, după cum urmează:

- dl. consilier PLOSCĂ NICOLAE - LIVIU - membru;
- dl. consilier CINCU CONSTANTIN - membru;
- dl. consilier CÂRCIUMARU CONSTANTIN - supleant;
- dl. consilier PĂTRAU, ION - supleant.

Art.5. - Primarul comunei Coțofenii din Față, județul Dolj împreună cu aparatul de specialitate și persoanele nominalizate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Dolj;
- Primarului Comunei Coțofenii din Față;
- Compartimentului Impozite și Taxe Locale;
- Compartimentului juridic și resurse umane;
- Persoanelor nominalizate la art.4.

Data 25.06.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CÂRCIUMARU CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General
Nuțu Elvira Claudia



HCL nr. 23 din 25.06.2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind

Codul administrativ, astfel:

Nr. total consilieri în funcție 11
Nr. total consilieri prezenți 11
Nr. total consilieri absenți —

Voturi: - pentru 10
- împotriva 1
- abțineri —